



# **BUPATI MUSI RAWAS**

## **PERATURAN DAERAH KABUPATEN MUSI RAWAS NOMOR 10 TAHUN 2013**

### **TENTANG**

### **PEDOMAN TATA CARA PEMBENTUKAN DAN PENGELOLAAN BADAN USAHA MILIK DESA**

### **DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

#### **BUPATI MUSI RAWAS,**

- Menimbang : a. bahwa untuk meningkatkan kemampuan keuangan Pemerintah Desa dalam penyelenggaraan pemerintah dan meningkatkan pendapatan masyarakat melalui berbagai kegiatan usaha ekonomi masyarakat perdesaan, salah satunya dengan cara mendorong pendirian Badan Usaha Milik Desa;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a, perlu membentuk Peraturan Daerah tentang Pedoman Tata Cara Pembentukan dan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa.
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II dan Kotapraja di Sumatera Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1821);
3. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4421);
4. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);
5. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);

6. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 63, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4724);
7. Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 106, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4756);
8. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 2005 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 158, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4565);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan Antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Provinsi dan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 39 Tahun 2010 tentang Badan Usaha Milik Desa;

Dengan Persetujuan Bersama  
**DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH KABUPATEN MUSI RAWAS**  
**dan**  
**BUPATI MUSI RAWAS**

**Menetapkan : PERATURAN DAERAH TENTANG PEDOMAN TATA CARA  
PEMBENTUKAN DAN PENGELOLAAN BADAN USAHA MILIK  
DESA.**

**BAB I**  
**KETENTUAN UMUM**

**Pasal 1**

Dalam Peraturan Daerah ini yang dimaksud dengan:

1. Kabupaten adalah Kabupaten Musi Rawas
2. Pemerintah Kabupaten adalah Pemerintah Kabupaten Musi Rawas
3. Bupati adalah Bupati Musi Rawas
4. Kecamatan adalah wilayah kerja camat sebagai perangkat daerah otonom.
5. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas-batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat, berdasarkan asal-usul dan adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam Sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.

6. Pemerintahan Desa adalah penyelenggaraan urusan pemerintahan oleh Pemerintahan Desa dan Badan Permusyawaratan Desa dalam mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat berdasarkan asal-usul dan adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam Sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
7. Pemerintaah Desa adalah Kepala Desa dan Perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara pemerintahan desa
8. Badan Permusyawaratan Desa yang selanjutnya disingkat BPD adalah lembaga yang merupakan perwujudan demokrasi dalam penyelenggaraan pemerintahan desa sebagai unsur penyelenggaraan pemerintahan desa.
9. Peraturan Desa adalah peraturan perundang-undangan yang dibuat oleh BPD bersama Kepala Desa.
10. Badan Usaha Milik Desa yang selanjutnya disingkat BUMDes adalah usaha desa yaang dibentuk/didirikan oleh pemerintah desa yang kepemilikan modal dan pengelolaannya dilakukan oleh pemerintah desa dan masyarakat.
11. Usaha Desa adalah jenis usaha yang berupa pelayanan ekonomi desa seperti, usaha jasa, penyaluran sembilan bahan pokok, perdagangan hasil pertanian serta industri dan kerajinan rakyat.

## **BAB II**

### **ASAS, TUJUAN DAN FUNGSI BUMDes**

#### **Pasal 2**

BUMDes dikelola berdasarkan asas :

- a. Transparansi
- b. Akuntabel
- c. Partisipasi
- d. Berkelanjutan
- e. Otonomi
- f. Keterpaduan
- g. Keswadayaan

#### **Pasal 3**

BUMDes dibentuk dengan tujuan

- a. Memperoleh keuntungan untuk memperkuat Pendapatan Asli Desa
- b. Memajukan perekonomian desa
- c. Meningkatkan kesejahteraan masyarakat desa
- d. Memberikan pelayanan terhadap kebutuhan masyarakat
- e. Meningkatkan pengelolaan aset-aset desa yang ada

#### **Pasal 4**

BUMDes berfungsi sebagai motor penggerak perekonomian dan kesejahteraan masyarakat desa dengan cara:

- a. Pembentukan usaha baru yang berakar dari sumber daya yang ada serta optimalisasi kegiatan-kegiatan ekonomi masyarakat desa yang telah ada.
- b. Pengumpulan Modal usaha dari berbagai sumber
- c. Peningkatan kesempatan berusaha dalam rangka memperkuat otonomi desa dan mengurangi pengangguran
- d. Membantu pemerintah desa dalam mengurangi dan meningkatkan kesejahteraan warga terutama masyarakat miskin di desanya.

### **BAB III**

#### **PEMBENTUKAN**

#### **Pasal 5**

- (1) Pemerintah Desa dapat membentuk BUMDes dengan Peraturan Desa berpedoman pada peraturan perundang-undangan yang berlaku dan peraturan daerah ini.
- (2) Peraturan Desa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) paling sedikit memuat :
  - a. Pembentukan;
  - b. Tempat kedudukan, tujuan dan jenis usaha;
  - c. Permodalan dan bagi hasil usaha;
  - d. Organisasi kepengurusan;
  - e. Hak dan kewajiban;
  - f. Penggabungan dan pembubaran; dan
  - g. Ketentuan peralihan dan penutup.
- (3) BUMDes dapat dibentuk oleh 2 (dua) desa atau lebih.
- (4) BUMDesa yang dibentuk oleh 2 (dua) desa atau lebih ditetapkan dengan peraturan bersama antar desa yang dilakukan secara musyawarah mufakat yang dikoordinasikan oleh camat.

#### **Pasal 6**

- (1) Syarat pembentukan BUMDes:
  - a. atas inisiatif pemerintah desa dan/atau masyarakat berdasarkan musyawarah warga desa;
  - b. adanya potensi usaha ekonomi warga desa;
  - c. sesuai dengan kebutuhan masyarakat, terutama dalam pemenuhan kebutuhan pokok;
  - d. tersedianya sumber daya desa yang belum dimanfaatkan secara optimal, terutama kekayaan desa;
  - e. tersedianya sumber daya manusia yang mampu mengelola badan usaha sebagai aset penggerak perekonomian masyarakat desa;

- f. adanya unit-unit usaha masyarakat yang merupakan kegiatan ekonomi masyarakat yang dikelola secara parsial dan kurang terakomodasi; dan
  - g. untuk meningkatkan pendapatan masyarakat dan pendapatan asli desa.
- (2) Mekanisme pembentukan BUMDes sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan melalui Tahap:
- a. Rembug desa/musyawarah untuk menghasilkan kesepakatan;
  - b. Kesepakatan dituangkan dalam AD/ART/ yang sekurang-kurangnya berisi organisasi dan tata kerja, penetapan personil, sistem pertanggungjawaban dan pelaporan, bagi hasil dan kepalitan;;
  - c. Pengusulan materi kesepakatan sebagai draf peraturan desa; dan
  - d. Penerbitan Peraturan Desa.

**BAB IV**  
**PENGELOLAAN**  
**Bagian Kesatu**  
**Organisasi Pengelola**

**Pasal 7**

Organisasi pengelola BUMDes terpisah dari organisasi pemerintahan desa.

**Pasal 8**

- (1) Organisasi pengelola BUMDes sebagaimana dimaksud Pasal 7 terdiri atas:
- a. Penasihat atau komisariss; dan
  - b. Pelaksana operasional atau direksi.
- (2) Penasihat atau komisariss sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a, dijabat oleh Kepala Desa.
- (3) Pelaksana operasional atau direksi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, terdiri atas:
- a. direktur atau manajer; dan
  - b. kepala unit usaha.

**Pasal 9**

- (1) Pelaksana operasional atau direksi diangkat oleh Kepala Desa setelah mendapatkan persetujuan BPD.
- (2) Pengangkatan pelaksana operasional atau direksi sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ditetapkan dengan persyaratan sebagai berikut :
- a. Warga negara Indonesia bertempat tinggal dan menetap di desa paling singkat 2 (dua) tahun;
  - b. bertaqwa kepada Tuhan Yang Maha Esa;
  - c. berpengalaman, kepribadian baik, jujur, adil, ulet, cakap, loyal, kredibel dan bertanggung jawab serta memiliki jiwa kewirausahaan;

- d. tidak pernah terlibat dalam suatu kegiatan perusahaan manapun yang dinyatakan pailit dan tidak pernah dihukum;
- e. berpendidikan minimal SLTA sederajat;
- f. sehat jasmani dan rohani, berusia paling rendah 25 (dua puluh lima) tahun dan paling tinggi 60 (enam puluh) tahun;
- g. syarat-syarat lain sebagaimana tertuang dalam anggaran dasar dan anggaran rumah tangga.

### **Pasal 10**

- (1) Anggota pengurus BUMDes berhenti karena :
  - a. meninggal dunia;
  - b. mengundurkan diri; atau
  - c. diberhentikan.
- (2) Anggota pengurus BUMDes diberhentikan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c karena :
  - a. tidak dapat melaksanakan tugas selama 6 (enam) bulan secara berturut-turut;
  - b. melakukan tindakan tercela yang merugikan BUMDes;
  - c. dipidana karena dipersalahkan melakukan tindakan pidana yang berkaitan dengan pelaksanaan tugas;
  - d. sakit keras yang kemungkinan kecil untuk sembuh;
  - e. melanggar ketentuan yang diatur dalam AD/ART; dan
  - f. habis masa jabatan.

### **Pasal 11**

- (1) Pengelolaan BUMDes sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 berdasarkan pada :
  - a. anggaran dasar; dan
  - b. anggaran rumah tangga
- (2) Anggaran dasar sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a, memuat paling sedikit rincian nama, tempat kedudukan, maksud dan tujuan, kepemilikan modal, kegiatan usaha, dan kepengurusan.
- (3) Anggaran rumah tangga sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b memuat paling sedikit hak dan kewajiban pengurus, masa bakti kepengurusan, tata cara pengangkatan dan pemberhentian pengurus, penetapan operasional jenis usaha dan sumber permodalan serta keuntungan dan kepailitan.
- (4) Anggaran dasar dan anggaran rumah tangga sebagaimana dimaksud pada ayat (1), dapat diubah paling singkat 1 (satu) tahun anggaran melalui rapat pengurus.
- (5) Anggaran dasar dan anggaran rumah tangga disahkan oleh kepala desa dan BPD serta disampaikan kepada Bupati melalui camat.

**Bagian Kedua**  
**Tugas dan Wewenang**

**Pasal 12**

- (1) Penasihat atau komisaris sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf a, mempunyai tugas melakukan pengawasan dan memberikan nasehat kepada pelaksana operasional atau direksi dalam menjalankan kegiatan pengelolaan usaha desa.
- (2) Penasihat atau komisaris dalam melaksanakan tugas sebagaimana dimaksud pada ayat (1), mempunyai kewenangan meminta penjelasan pelaksana operasional atau direksi mengenai pengelolaan usaha desa.

**Pasal 13**

Pelaksana operasional atau direksi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf b, bertanggungjawab kepada pemerintahan desa atas pengelolaan usaha desa dan mewakili BUMDes didalam dan di luar pengadilan.

**Pasal 14**

- (1) Pengelolaan BUMDes sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8, dilakukan dengan persyaratan :
  - a. pengurus yang berpengalaman dan/atau profesional;
  - b. mendapat pembinaan manajemen;
  - c. mendapat pengawasan secara internal maupun eksternal;
  - d. menganut prinsip transparansi, akuntabel, dapat dipercaya dan rasional; dan
  - e. melayani kebutuhan masyarakat dengan baik dan adil.

**Bagian Ketiga**

**Jenis Usaha Modal dan Permodalan**

**Pasal 15**

- (1) BUMDes sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 terdiri atas jenis-jenis usaha.
- (2) Jenis-Jenis usaha sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
  - a. jasa
  - b. penyaluran sembilan bahan pokok
  - c. perdagangan hasil pertanian; dan
  - d. industri kecil dan rumah tangga
- (3) Jenis-jenis usaha sebagaimana dimaksud pada ayat (2), dapat dikembangkan sesuai dengan kebutuhan dan potensi desa.

**Pasal 16**

- (1) Usaha jasa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (2) huruf a, antara lain:
  - a. jasa keuangan mikro;

- b. jasa transportasi;
  - c. jasa komunikasi;
  - d. jasa konstruksi;
  - e. jasa energi; dan
  - f. Jasa Penyedia Tenaga Kerja.
- (2) Usaha penyaluran sembilan bahan pokok sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (2) huruf b, antara lain:
- a. beras;
  - b. gula;
  - c. garam;
  - d. minyak goreng;
  - e. kacang kedelai; dan
  - f. bahan pangan lainnya yang dikelola melalui warung desa atau lumbung desa.
- (3) Usaha perdagangan hasil pertanian sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (2) huruf c, antara lain:
- a. jagung;
  - b. buah-buahan;
  - c. sayuran;
  - d. karet;
  - e. kelapa sawit; dan
  - f. ikan.
- (4) Usaha industri kecil dan rumah tangga sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (2) huruf d, antara lain:
- a. makanan dan minuman;
  - b. kerajinan rakyat;
  - c. bahan bakar alternatif; dan
  - d. bahan bangunan.

### **Pasal 17**

Modal BUMDes berasal dari:

- a. Pemerintah desa;
- b. Tabungan masyarakat;
- c. Bantuan Pemerintah, Pemerintah Provinsi dan Pemerintah Kabupaten;
- d. Pinjaman; dan atau
- e. Kerja sama usaha dengan pihak lain.

### **Pasal 18**

- (1) Modal BUMDes yang berasal dari pemerintah desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 huruf a, merupakan kekayaan desa yang dipisahkan.



- (2) Modal BUMDes yang berasal dari tabungan masyarakat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 huruf b, merupakan simpanan masyarakat.
- (3) Modal BUMDes yang berasal dari bantuan pemerintah, pemerintah provinsi, dan pemerintah kabupaten sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 huruf c, dapat berupa dana tugas pembantuan.
- (4) Modal BUMDes yang berasal dari pinjaman sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 huruf d, dari pinjaman lembaga keuangan atau pemerintah daerah.
- (5) Modal BUMDes yang berasal dari kerjasama usaha dengan pihak lain sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 huruf e, dapat diperoleh dari pihak swasta dan/atau masyarakat.

### **Pasal 19**

Modal BUMDes selain sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17, dapat berasal dari dana bergulir program pemerintah dan pemerintah daerah yang diserahkan kepada desa dan/atau masyarakat melalui pemerintah desa.

## **Bagian Keempat**

### **Bagi Hasil dan Rugi**

#### **Pasal 20**

- (1) Bagi hasil usaha desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15, dilakukan berdasarkan keuntungan bersih usaha.
- (2) Keuntungan yang diperoleh BUMDes setelah dipotong pajak dibagi untuk hal-hal sebagai berikut:
  - a. pemilik modal;
  - b. cadangan umum;
  - c. cadangan tujuan;
  - d. dana kesejahteraan pegawai; dan
  - e. jasa produksi.
- (3) Persentase untuk hal sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan dalam Peraturan Desa yang mengatur mengenai pembentukan BUMDes sebagaimana dimaksud Pasal 2 ayat (1).

## **Bagian Kelima**

### **Kerjasama**

#### **Pasal 21**

- (1) BUMDes dapat melakukan kerjasama usaha antar 2 (dua) desa atau lebih dan dengan pihak ketiga.
- (2) Kerjasama usaha antar 2 (dua) desa atau lebih sebagaimana dimaksud pada ayat (1), dapat dilakukan dalam satu kecamatan atau antar kecamatan dalam satu kabupaten.

- (3) Kerjasama antar 2 (dua) desa atau lebih sebagaimana dimaksud pada ayat (2) harus mendapat persetujuan masing-masing pemerintahan desa.

### **Pasal 22**

- (1) Kerjasama usaha desa sebagaimana dimaksud pada Pasal 21 dibuat dalam naskah perjanjian kerjasama.
- (2) Naskah perjanjian kerjasama sebagaimana dimaksud pada ayat (1), paling sedikit memuat:
  - a. subyek kerjasama;
  - b. obyek kerjasama;
  - c. jangka waktu;
  - d. hak dan kewajiban;
  - e. pendanaan;
  - f. keadaan memaksa;
  - g. penyelesaian permasalahan; dan
  - h. pengalihan;

### **Bagian Keenam**

#### **Laporan Pertanggungjawaban**

### **Pasal 23**

- (1) Pelaksana operasional atau direksi melaporkan pertanggungjawaban pelaksanaan BUMDes kepada Kepala Desa;
- (2) Kepala Desa melaporkan pertanggungjawaban BUMDes kepada BPD dalam forum musyawarah desa.

### **BAB V**

#### **PEMBINAAN**

### **Pasal 24**

- (1) Bupati melakukan pembinaan, monitoring, evaluasi, upaya pengembangan manajemen dan sumber daya manusia serta prakarsa permodalan yang ada di pedesaan.
- (2) Untuk melaksanakan pembinaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), Bupati membentuk Tim Pembina.
- (3) Tim Pembina sebagaimana dimaksud pada ayat (2), ditetapkan dengan Keputusan Bupati Musi Rawas.
- (4) Kepala Desa mengkoordinasikan pelaksanaan pengelolaan BUMDes di wilayah kerjanya.

### **BAB VI**

#### **PENGAWASAN**

### **Pasal 25**

- (1) BPD dan/atau pengawas internal yang dibentuk melalui musyawarah desa melakukan pengawasan atas pengelolaan BUMDes
- (2) Inspektorat Kabupaten melakukan pengawasan atas pengelolaan BUMDes.

**BAB VII**  
**KETENTUAN PERALIHAN**

**Pasal 26**

BUMDes yang sudah terbentuk tetap dapat menjalankan kegiatannya dan menyesuaikan diri dengan Peraturan Daerah ini paling lama 1 (satu) tahun sejak tanggal diundangkan.

**BAB VIII**  
**KETENTUAN PENUTUP**

**Pasal 27**

Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Daerah ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kabupaten Musi Rawas.

Ditetapkan di Lubuklinggau  
pada tanggal 4 Desember 2013

**BUPATI MUSI RAWAS,**

**dto**

**RIDWAN MUKTI**

Diundangkan di Lubuklinggau  
pada tanggal 4 Desember 2013

**SEKRETARIS DAERAH**  
**KABUPATEN MUSI RAWAS,**

**dto**

**H. ISBANDI ASRYAD, S.H., M.Si.**  
**PEMBINA UTAMA MUDA**  
**NIP. 19580917 197902 1 001**

LEMBARAN DAERAH KABUPATEN MUSI RAWAS TAHUN 2013 NOMOR 10

**Salinan sesuai dengan aslinya**  
**SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MUSI RAWAS**  
**Kepala Bagian Hukum**

**MUKHLISIN, SH, MH.**  
**Pembina**  
**NIP. 19700623 199202 1 003**